



Comune di Ramacca

PROVINCIA DI CATANIA

IV[^] AREA GESTIONE TERRITORIO
Via Marco Polo n. 1, 95040 Ramacca Tel. 095/7930106-fax 7930178
PEC: Postmaster@pec.comunediramacca.it

STAZIONE APPALTANTE

OGGETTO: Verbale di gara informale per l'affidamento dell'incarico di collaudo tecnico amministrativo e statico in corso d'opera, nonché, di attestazione di prestazione energetica di cui all'art. 6 del D.Lgs. 192/2005 e s.m.i ai sensi dell'art.91 comma 2 e art 57 comma 6, dei lavori di "RISTRUTTURAZIONE DELL'EDIFICIO COMUNALE EX SERBATOIO DEL NOVECENTESCO ACQUEDOTTO COMUNALE DA DESTINARE A MUSEO TEMATICO". – CUP: F12J11000340006 – CIG: Z9411DCD36 –

Importo a base d'asta € 6.775,158

L'anno duemilaquattordici, il giorno 22 (ventidue) del mese di Dicembre , alle ore 10,00 in Ramacca (CT), nell'Ufficio della Stazione appaltante, il sottoscritto Geom. Angelo Lanzafame, nella qualità di RUP del progetto in argomento, alla presenza dei Sigg.ri geom. Emanuele Malgioglio e geom. Salvatore Sottosanti dipendenti di questo Comune, entrambi nella qualità di testimoni idonei dichiara aperta la seduta. Le funzioni di segretario sono svolte dal dipendente Sig.ra Verde Anna;

PREMESSO:

CHE con D.D.G. n.2235 del 26/07/2013, registrato alla Corte dei Conti in data 17/09/2013, Reg. n. 1 – foglio 174 e pubblicato sulla GURS parte I n. 56 del 20/12/2013 sono stati finanziati i lavori di cui al progetto esecutivo denominato: " RISTRUTTURAZIONE DELL'EDIFICIO COMUNALE EX SERBATOIO DEL NOVECENTESCO ACQUEDOTTO COMUNALE DA DESTINARE A MUSEO TEMATICO". – CUP: F12J11000340006, per la somma complessiva di € 1.898.000,00, a valere sul cap. 677063 E. F. 2013;

CHE i lavori sono stati già appaltati all'impresa "IGM s.r.l." con sede in Via Ivano Bonomi n. 22, 92026 Favara (AG) giusto contratto rep. N. 02 per un importo complessivo compreso oneri di sicurezza e mano d'opera pari € 1.150.861,61;

CHE con determinazione del Responsabile della IV[^] Area Gestione Territorio N. Gen. le 697 del 16/10/2014 e N. Sett.le 341 del 16/10/2014 si è proceduto ad approvare l'Avviso Pubblico per l'individuazione di dipendente di altra amministrazione Pubblica aggiudicatrice a cui conferire l'incarico di collaudo tecnico - amministrativo in corso d'opera e statico, nonché, di attestazione di prestazione energetica di cui all'art. 6 del D.Lgs. 192/2005 e s.m.i.;

CHE non essendo pervenuta alla scadenza dei termini , di cui al sopra citato Avviso pubblico, alcuna candidatura per l'affidamento dell'incarico di collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera e statico (art. 216 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.) e collaudo tecnico-funzionale degli impianti in corso d'opera (D. M. 37/2008 e ss.mm.ii.) e attestazione di prestazione energetica di cui all'art.6 del D.Lgs. 192/2005 ss.mm.ii dei lavori in argomento, si rende necessario procedere ad affidare all'esterno l'incarico ai sensi dell'art. 91 c.2 e 57 c. 6 del D.P.R. 163/06 e ss.mm.ii;

CHE con determinazione del Responsabile della IV[^] Area Gestione Territorio N. Gen. le 765 del

27/11/2014 e N. Sett.le 37 del 6/1/2014 è stata indetta gara informale per l'affidamento, mediante procedura negoziata, senza pubblicazione del bando, dell'incarico di collaudo tecnico amministrativo e statico in corso d'opera, nonché, di attestazione di prestazione energetica di cui all'art. 6 del D.Lgs. 192/2005 e s.m.i relativo ai lavori de quo, nonché, si è proceduto ad approvare il bando/lettera d'invito ed allegati;

CONSIDERATO:

CHE la gara deve essere esperita in data c.m. alle ore 10,00 , presso i locali di Via Marco Polo n. e che le buste devono pervenire entro il termine delle ore 9,00 del 22/12/2014;

CHE al protocollo generale dell'Ente entro la data e l'ora prefissata sono pervenute n. 4 offerte ;

CHE con determinazione del Responsabile della IV^ Area Gestione Territorio N. Gen. le 765 del 27/11/2014 e N. Sett.le 37 del 6/1/2014 si è stabilito:

- Di effettuare gara informale senza pubblicazione di bando tramite cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125, comma 1, lett.b) del codice, per l'affidamento dell'incarico di collaudatore amministrativo e statico in corso d'opera nonché, di attestazione di prestazione energetica di cui all'art. 6 del D.Lgs. 192/2005 e s.m.i., per l'importo complessivo €. 6.775,158, oltre oneri fiscali e previdenziali nella misura prevista dalla legge, invitando, ai sensi del citato comma 2 dell'art. 91 del D.Lvo n° 163/2006, almeno 5 (cinque) soggetti in possesso dei requisiti necessari individuati dall'Albo dei professionisti di questo comune, approvato con determina del responsabile della IV Area Gestione Territorio n. Gen. 658 del 10/12/2013 e n. sett. N° 251 del 09/12/2013;
- Di approvare l'allegato schema di bando/lettera di invito ed allegati 1, 2, 3 e 4 da inviare ad almeno 5 (cinque) professionisti inseriti all'albo dei tecnici per l'affidamento degli incarichi, il cui importo stimato dell'onorario sia inferiore a 100.000 euro, iva esclusa, di cui all'art. 17 comma 11 della Legge 109/94 nel testo coordinato e dal D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii;
- Di dare atto che le somme occorrenti per le competenze di collaudatore amministrativo e statico in corso d'opera nonché, di attestazione di prestazione energetica di cui all'art. 6 del D.Lgs. 192/2005 e s.m.i, saranno prelevate dalle somme a disposizione dell'Amministrazione come previste nel Q.E. del progetto esecutivo di che trattasi, alla voce "competenze tecniche";

CHE in esecuzione di detta determinazione con nota prot. n. 23342, 23335,23338,23334 e 23348 del 11/12/2014, inviate tramite PEC, sono stati invitati a far pervenire le proprie offerte entro le ore 09,00 del 22/12/201 i seguenti professionisti:

1. Ing. Giuseppe Carlevaro –
2. Ing. Carrubba Carmelo;
3. Arch. Giovanni D'Amico;
4. Ing. Tusa Alessandro;
5. Ing. Giovanni Margiotta;

CHE entro il suddetto termine prescritto sono pervenute al protocollo Generale dell'Ente n.4 plichi, da parte dei seguenti professionisti:

1. Arch. Giovanni D'Amico; (prot. n. 24053 del 22/12/2014);
2. Ing. Carrubba Carmelo; (prot. n. 24055 del 22/12/2014);
3. Ing. Giuseppe Carlevaro ; (prot. n. 24056 del 22/12/2014);
4. Ing. Tusa Alessandro; (prot. n. 24057 del 22/12/2014);

TUTTO CIO' PREMESSO

Il RUP verificata l'integrità dei plichi pervenuti nel termine come sopra detto, come si evince

dall'annotazione riportata in calce ai plichi dall'Addetto al Protocollo dell'Ente , procede la loro apertura ed all'esame della documentazione, per constatarne la regolarità secondo le seguenti risultanze :

- Plico n°1 del candidato Arch. Giovanni D'Amico, verifica la rispondenza formale della documentazione contenuta nella <Busta A> documentazione amministrativa e le dichiarazioni prevista nella stessa lettera di invito dichiara ammessa alla presente selezione;
- Plico n°2 del candidato Ing. Carrubba Carmelo, verifica la rispondenza formale della documentazione contenuta nella <Busta A> documentazione amministrativa e le dichiarazioni prevista nella stessa lettera di invito dichiara ammessa alla presente selezione;
- Plico n° 3 del candidato Ing. Giuseppe Carlevaro, verifica la rispondenza formale della documentazione contenuta nella <Busta A> documentazione amministrativa e le dichiarazioni prevista nella stessa lettera di invito dichiara ammessa alla presente selezione;
- Plico n°4 del candidato Ing. Tusa Alessandro, verifica la rispondenza formale della documentazione contenuta nella <Busta A> documentazione amministrativa e le dichiarazioni prevista nella stessa lettera di invito dichiara ammessa alla presente selezione.

Si da atto che sono stati ammessi n.4 professionisti, quindi si procede all'apertura delle buste contenenti le offerte, leggendo i ribassi offerti:

- plico n° 1(prot. n. 24053 del 22/12/2014) è relativo all'offerta dell'Arch. Giovanni D'Amico che offre un ribasso percentuale pari a 51,1230 % sulla cifra posta a base di gara;
- plico n°2 (prot. n. 24055 del 22/12/2014) è relativo all'offerta l'Ing. Carrubba Carmelo che offre un ribasso percentuale pari a 5,2000 % sulla cifra posta a base di gara;
- plico n°3 (prot. n. 24056 del 22/12/2014) è relativo all'offerta l'Ing. Giuseppe Carlevaro che offre un ribasso percentuale pari a 8,0000% sulla cifra posta a base di gara;
- plico n°4 (prot. n. 24057 del 22/12/2014) è relativo all'offerta l'Ing. Tusa Alessandro che offre un ribasso percentuale pari a 15,0000% sulla cifra posta a base di gara.

Il RUP rilevato che l'offerta del massimo ribasso risulta essere quella dell' dell'Arch. Giovanni D'Amico, con studio in Ragusa, Via Gallipoli n°22, con il ribasso del 51,1230%, dichiara aggiudicatario in via provvisoria , dell'affidamento dell'incarico di collaudo tecnico amministrativo e statico in corso d'opera, nonché, di attestazione di prestazione energetica di cui all'art. 6 del D.Lgs. 192/2005 e s.m.i, dei lavori di **RISTRUTTURAZIONE DELL'EDIFICIO COMUNALE EX SERBATOIO DEL NOVECENTESCO ACQUEDOTTO COMUNALE DA DESTINARE A MUSEO TEMATICO**". – CIG: Z9411DCD36 – il suddetto professionista per l'importo al netto del predetto ribasso di **€.3.311,50**

Il presente verbale costituisce aggiudicazione provvisoria e non tiene luogo del contratto ed in prosieguo sarà adottato provvedimento formale di aggiudicazione definitiva dell'appalto ai sensi dell'art. 11) comma 8 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente – F.to Geom. Angelo M.A. Lanzafame

1° Teste: F.to Geom. Emanuele Malgioglio

2° Teste: F.to Geom. Salvatore Sottosanti

(La segretaria): F.to Sig. Anna Verde