



Comune di Ramacca

Città Metropolitana di Catania

Determinazione n° 279 del 29/06/2023

4 AREA - GESTIONE DEL TERRITORIO

Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"

OGGETTO: D.D.G. 1462/ISTR. DEL 29.07.2021 FINANZIAMENTI A VALERE SULLE RISORSE PAC SALVAGUARDIA 2207/2013 OBIETTIVO OPERATIVO 2.1.2 SAL "INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI" – DETERMINA A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE PLESSO MENSA – I.C.S. - OTTAVIO GRAVINA DE CRUYLLAS" IN EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO (NZEB)", AI SENSI EX ART.1 COMMA2 LETT.B) LEGGE 11 SETTEMBRE 2020, N°120, MODIFICATO DALL’ART.51, COMMA 1 LETT. A), SUB.2.2), DECRETO –LEGGE N°77 DEL 2021 CONVERTITO IN LEGGE N°108/2021. CUP: F12G19000110006 - CIG:9899588673

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

secondo quanto stabilito dall’art. 31 e 101 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii e linee guida Anac approvata con delibera n°1096 del 26/10/2016, propone l’adozione della seguente determinazione di cui si attesta la regolarità del procedimento svolto, giusta determina di nomina Registro Generale N°616 del 23/09/2021,

PREMESSO CHE:

- ☐ la Regione Siciliana, Assessorato regionale dell’Istruzione e della Formazione Professionale, Dipartimento Regionale e dell’Istruzione e della Formazione Professionale Servizio XI – “Interventi per l’edilizia scolastica e universitaria gestione anagrafe dell’edilizia”, con D.D.G. n. 1593/ISTR. del 30/04/2019, pubblicato per estratto sulla GURSI n. 20 del 10/05/2019, ha approvato l’Avviso pubblico per l’aggiornamento della programmazione degli interventi in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018/2020, in attuazione dell’art. 10 del D.L. 12 settembre 2013, n. 104, convertito in legge 8 novembre 2013 n. 128, recante misure urgenti in materia di Istruzione, Università e Ricerca, finalizzata all’assegnazione di finanziamenti da utilizzare per l’attuazione del Piano regionale triennale di edilizia scolastica-- Annualità 2019;
- ☐ questo Ente ha manifestato il proprio interesse per accedere ai finanziamenti di cui al sopra citato D.D.G. 1593/ISTR. del 30/04/2019 di approvazione dell’avviso pubblico di cui in oggetto, secondo i livelli di progettazione previsti dall’art. 23 del D.Lgs.50/2016, attraverso la presentazione di livelli di progettazione di studio fattibilità tecnica ed economica ed esecutiva (art. 5- Avviso) inseriti nel programma triennale delle opere pubbliche 2019/2020-2021 adottato con deliberazione di G.M. n. 48 del 06/06/2019, per richiederne il finanziamento attraverso i fondi del PO FESR 2014-2020 ASSE PRIORITARIO 10 – Istruzione e Formazione - AZIONE 10.7.1.;
- ☐ con il D.D.G. n. 1462/ISTR. del 29/07/2021 sono stati finanziati a valere sulle risorse PAC Salvaguardia 2007/2013 Obiettivo operativo 2.1.2 SAL “Interventi di efficientamento energetico degli edifici

- scolastici”, n. 39 interventi di cui all’allegato A) del medesimo Decreto con conseguente impegno di spesa 772426 del bilancio di regione per l’esercizio finanziario 2021- 2022 - 2023;
- ☐ con il medesimo D.D.G. n. 1462/ISTR. del 29/07/2021 fra i progetti finanziati a questo Ente di cui al precitato allegato A) sono stati finanziati i lavori di **“Demolizione e ricostruzione Plesso Mensa – I.C.S. Ottavio Gravina De Cruyllas” in edificio a energia quasi zero (nZEB) - CUP: F12G19000110006;**
 - ☐ con determinazione del Responsabile della IV^ Area Gestione Territorio n.616 del 23/09/2021 si è proceduto alla designazione del RUP il geom. Angelo Maria Antonio Lanzafame;
 - ☐ con la medesima determinazione il RUP eserciterà oltre alle proprie funzioni anche i compiti e le funzioni di Responsabile esterno delle operazioni ai fini dell’alimentazione dei dati gestionali e di monitoraggio del sistema “Caronte” (REO);
 - ☐ con determinazione del Responsabile della IV^ Area Gestione Territorio n° 5 del 12 gennaio 2023 con la quale venivano affidati i servizi professionali di progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, coordinamento della progettazione in fase di progettazione ed esecuzione, relativi ai lavori di **“Demolizione e ricostruzione Plesso Mensa – I.C.S. Ottavio Gravina De Cruyllas” in edificio a energia quasi zero (nZEB)** alla Società MORPHEME srl,
 - ☐ per attuare le misure e le azioni finalizzate al contenimento dei consumi energetici degli edifici di proprietà di questa amministrazione, è previsto l’accesso agli incentivi ed ai finanziamenti regionali, statali e comunitari ed in particolare agli incentivi previsti dal “Conto Termico 2.0”, approvato con Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico in data 16 febbraio 2016 avente ad oggetto: Demolizione e ricostruzione Plesso Mensa – I.C.S. “Ottavio Gravina De Cruyllas” in edificio a energia quasi zero (nZEB) - CUP: F12G19000110006;
 - ☐ secondo il disposto di cui all’articolo 6 del Decreto Conto Termico, le Amministrazioni Pubbliche possono accedere agli incentivi di cui al C.T. 2.0 attraverso la procedura a “PRENOTAZIONE” prima dell’inizio dei lavori, presentando al GSE una richiesta per la prenotazione dell’incentivo, in caso di trasformazione di edifici in nZEB sino ad un massimo del 65 % della spesa, tale richiesta deve essere corredata di una diagnosi energetica predisposta nelle modalità previste dal Decreto Legislativo n. 102/2014 e un provvedimento o altro atto amministrativo attestante l’impegno all’esecuzione di almeno uno degli interventi previsti nella diagnosi energetica e per i quali si richiede l’incentivo;
 - ☐ l’emendamento 48-ter della conversione in legge del DL 104/2020 fa sì che gli incentivi del conto termico in caso di trasformazione di edifici in nZEB possano arrivare a coprire il 100% delle spese ammissibili, per gli interventi con le seguenti caratteristiche: edificio di proprietà pubblica ed accatastato alla categoria B/5 scuole e laboratori scientifici;
 - ☐ a tal fine l’Amministrazione comunale, preso atto del Decreto suindicato, ha ritenuto opportuno di accedere agli incentivi, con lo scopo di migliorare l’efficienza energetica e le utenze energetiche del plesso scolastico comunale “Mensa dell’I.C.S. Ottavio Gravina De Cruyllas”, di proprietà dell’Ente;
 - ☐ l’intervento in oggetto è stato inserito nella Programmazione delle Opere Pubbliche 2023-2025;
 - ☐ è stata presentata la richiesta di prenotazione degli incentivi per la produzione di energia termica da fonti rinnovabili ed interventi di efficienza energetica di piccola dimensione – Codice identificativo richiesta n.: CT00714680;
 - ☐ Con delibera di G.M. n° 44 del 24/05/2023 veniva deliberata la presa d’atto della diagnosi energetica ed impegno alla realizzazione degli interventi;
 - ☐ Con delibera di giunta municipale n° 60 del 16 giugno 2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di **“Demolizione e ricostruzione Plesso Mensa – I.C.S. Ottavio Gravina De Cruyllas” in edificio a energia quasi zero (nZEB) - CUP: F12G19000110006, composto dai seguenti elaborati:**

ELENCO ELABORATI PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

ARCHITETTONICO

Relazioni

1. AR.R.00 Elenco elaborati
2. AR.R.01 Relazione generale
3. AR.R.02 Relazione di Verifica C.A.M. (Criteri Ambientali Minimi)
4. AR.R.03 Relazione di verifica D.N.S.H. (Do No Significant Harm)
5. AR.R.04 Diagnosi Energetica
6. AC.R.01 Relazione Acustica Previsionale
7. AC.R.02 Classificazione Acustica di progetto

Tavole

8. AR.P.01 Corografia, scala 1.1000
9. AR.P.02 Inquadramento territoriale urbanistico e catastale, scale 1.1000
10. AR.P.03 Aerofotogrammetria con localizzazione dell'intervento, scala 1.500
11. AR.P.04 Documentazione fotografica, scala 1:150
12. AR.P.05 Planimetria generale e profili altimetrici - Stato di fatto, scala 1.200
13. AR.P.06 Piante, prospetti e sezioni - Stato di fatto, scala 1.100
14. AR.P.07 Planimetria generale con indicazione delle Demolizioni e ricostruzioni, scala 1.200
15. AR.P.08 Piante prospetti e sezioni delle demolizioni - scala 1.100
16. AR.P.09 Planivolumetrico e profili, scala 1:100
17. AR.P.10 Pianta piano terra e copertura con schemi funzionali, scala 1:50
18. AR.P.11 Prospetti, scala 1:50
19. AR.P.12 Sezioni, scala 1:50
20. AR.P.13 Sezioni di dettaglio e particolari costruttivi, scala 1:20
21. AR.P.14 Servizi igienici, scala 1:20
22. AR.P.15 Abaco degli infissi, scala 1.20
23. AR.P.16 Pianta piano terra e sezione con arredi, scala 1:50
24. AR.P.17 Vista 3D Modello BIM e render

STRUTTURE

Relazioni

25. ST.R.01 Relazione di calcolo generale
26. ST.R.02 Fascicolo dei calcoli
27. ST.R.03 Relazione sui materiali
28. ST.R.04 Relazione sulle fondazioni
29. ST.R.05 Relazione geotecnica
30. ST.R.06 Piano di Manutenzione opere strutturali
31. ST.R.07 Relazione di validazione del software - C.a.
32. ST.R.08 Relazione di validazione del software - Legno

Tavole

33. ST.P.01 Armature travi telaio di base, scala 1.50
34. ST.P.02 Pianta di tracciamento micropali di fondazione, scala 1.50
35. ST.P.03 Pianta tracciamento plinti in c.a. micropali di fondazione, scala 1.50
36. ST.P.04 Pianta telaio di base, scala 1.50
37. ST.P.05 Pianta tracciamento piastre di base, scala 1.50
38. ST.P.06 Carpenteria impalcato di copertura travi principali, scala 1.50
39. ST.P.07 Carpenteria impalcato di copertura travi secondarie, scala 1.50
40. ST.P.08 Sezioni strutturali A-A', B-B', scala 1.50
41. ST.P.09 Sezioni strutturali C-C', D-D', scala 1.50
42. ST.P.10 Particolari costruttivi - Unioni in legno strutturali principali - Pilastri, scala 1.50
43. ST.P.11 Particolari costruttivi - Unioni in legno- struttura principale - Travi, scala 1.50
44. ST.P.12 Particolari costruttivi - Unioni il legno - Struttura secondaria - Travi, scala 1.50

IMPIANTI IDRICO SANITARI

Relazioni

45. IS.R.01 Relazione specialistica impianti idraulici
46. IS.R.02 Calcoli esecutivi impianti idraulici

Tavole

47. IS.P.01 – Impianti Idraulici – Schema unifilare e specifiche tecniche
48. IS.P.02 – Impianti Idraulici– Adduzione, Consistenza e dettagli
49. IS.P.03 – Impianti Idraulici – Riuso Acque meteoriche, Consistenza e dettagli
50. IS.P.04 – Impianti Idraulici – Scarichi, Consistenza e dettagli

IMPIANTI TERMICI

Relazioni

51. IT.R.01 – Relazione Specialistica Impianto termico

- 52. IT.R.02 – Calcoli Esecutivi Impianto termico
- 53. IT.R.03 – Calcolo Energetici
- 54. IT.R.04 – Relazione sul contenimento del consumo energetico, ex L10/91
- 55. IT.R.05 – Attestato di prestazione energetica

Tavole

- 56. IT.P.01 – Impianto Termico – Schema unifilare e specifiche tecniche
- 57. IT.P.02 – Impianto Termico – Consistenza e dettagli

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

Relazioni

- 58. IE.R.01 Relazione specialistica impianti elettrici
- 59. IE.R.02 Calcoli elettrici e verifica impianti
- 60. IE.R.03 Schema unifilare e fronte quadri elettrici
- 61. IE.R.04 Calcoli illuminotecnici
- 62. IE.R.05 Calcolo rischio fulminazione

Tavole

- 63. IE.P.01 Impianto elettrico – Distribuzione, scala 1.100
- 64. IE.P.02 Impianto elettrico – Forza Motrice, scala 1.100
- 65. IE.P.02 Impianto elettrico - Illuminazione, scala 1.100
- 66. IE.P.03 Impianto elettrico – Impianti speciali, scala 1.100
- 67. IE.P.04 Impianto elettrico – Impianto Fotovoltaico, scala 1.50

SICUREZZA E COORDINAMENTO

Relazioni

- 68. SC.R.01 Piano di sicurezza e coordinamento
- 69. SC.R.02 Allegato A - Diagramma da Gantt
- 70. SC.R.03 Allegato B – Stima dei Costi della Sicurezza
- 71. SC.R.04 Fascicolo con le caratteristiche dell'opera

Tavole

- 72. SC.P.01 Layout di Cantiere, scala 1.200
- 73. SC.P.02 Gestione e progetto interferenze 1.200

ELABORATI TECNICO ECONOMICI

- 74. TE.E.01 Computo metrico estimativo
- 75. TE.E.02 Elenco prezzi
- 76. TE.E.03 Analisi prezzi
- 77. TE.E.04 Listini e offerte fornitori
- 78. TE.E.05 Stima incidenza della Manodopera
- 79. TE.E.06 Disassemblaggio e fine vita (p.to 2.4.14 dell'Allegato del DM. 23/06/2022)
- 80. TE.E.07 Specifiche tecniche per i prodotti da costruzione (p.to 2.5.2/13 dell'Allegato del DM. 23/06/2022)
- 81. TE.E.08 Quadro economico
- 82. TE.E.09 Schema di contratto
- 83. TE.E.10 Capitolato speciale d'appalto e Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
- 84. TE.E.11 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
- 85. TE.E.12 Relazione sulla gestione delle materie

ELABORATI GEOLOGICI

- 86. GEO.01 Relazione geologica
- 87. GEO.02 Relazione sulla pericolosità sismica
- 88. GEO.03 Relazione indagini geognostiche

E il quadro economico risulta il seguente:

Progetto ESECUTIVO

	Voce	Descrizione	Importo	
A-Importo Lavori	A	Lavori		
	A.1	Importo Lavori	600.000,00 €	
	A.2	Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, compresi nei importi totali di di lavori A.1	10.650,00 €	
	A.3	Oneri della manodopera		
	A.4	Acquisto beni, forniture ed arredi		
		TOTALE LAVORI	610.650,00 €	
B- Somme a disposizione	B	SOMME A DISPOSIZIONE		
	B.1	Prestazioni Tecniche		
	B.1.1	Progettazione esecutiva e CSP	126.051,18 €	
	B.1.2	Direzione dei Lavori e CSE		
	B.1.3	Verifiche e collaudi	8.046,64 €	
	B.1.4	Relazione Geologica - spese indagini comprese IVA e cassa	16.901,55 €	
	B.1.5	INARCASSA e EPAP (4%)	5.363,91 €	
	B.1.6	I.V.A. sulle competenze tecniche	30.681,58 €	
			TOTALE SPESE TECNICHE	187.044,86 €
	B.2	Imprevisti sui lavori		
	B.2.1	Imprevisti sui lavori + caro materiale	1.000,00 €	
	B.3	Lavori in economia (compreso IVA)		
	B.3.1	Lavori in economia (compreso IVA) previsti in progetto ed esclusi dall'appalto principale	- €	
			TOTALE IMPREVISTI E LAVORI IN ECONOMIA	1.000,00 €
	B.4	Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso IVA)		
	B.4.1	Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso IVA)	813,60 €	
	B.5	I.V.A. sui lavori e imprevisti		
	B.5.1	I.V.A. sui lavori e imprevisti	61.165,00 €	
	B.6	Incentivi per funzioni tecniche		
	B.6.1	Incentivo al R.U.P. art. 113, comma 2 D. Lgs. n. 50/2016	6.350,76 €	
			TOTALE INCENTIVI	6.350,76 €
	B.7	Altro		
	B.7.1	Tassa Autorità Vigilanza LL.PP.	410,00 €	
	B.7.2	Pareri, autorizzazioni (certificati)	500,00 €	
	B.7.3	Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)	2.000,00 €	
	B.7.4	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	- €	
	B.7.5	Pubblicazione avvisi		
	B.7.6	Verifica progettazione e supporto tecnico RUP	- €	
	B.7.8	Spese per indagini geognostiche, sui materiali e prove di laboratorio		
	B.7.9	Spese per prove di laboratorio per collaudo (compreso IVA)	1.500,00 €	
			TOTALE ALTRO	4.410,00 €
B		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	260.784,22 €	
C		IMPORTO TOTALE INTERVENTO (finanziabile): (A+B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7)	871.434,22 €	

Visto:

- il verbale di verifica del progetto redatto in data 14 giugno 2023 redatto dal RUP in contraddittorio con il progettista ai sensi dell'art 26 comma 1,2,3,4, 6 lett, d);
- il verbale di validazione reso ai sensi dell'art. 26 comma 8) del D.lgs 50/2016 da parte del RUP in data 14 giugno 2023;
- il parere di approvazione in linea tecnica reso dal RUP ai sensi dell'art. 5 comma 3 della Legge regionale n. 12 del 02 luglio 2011 e ss.mm.ii.;
- l'attestazione ai sensi del 1° comma, lettera a) e b) dell'art. 4 del D.M. 49/2018, resa da parte del Direttore dei lavori in data 14 giugno 2023, sulla sussistenza delle condizioni previste in progetto che consentono l'immediata esecuzione dei lavori;

- Parere Genio Civile progetto n. 122103 protocollo 20230045889 del 13/06/2023

VISTO l'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 così come modificato dall'art. 2 comma 2, lett. b) della Legge 11 settembre 2020 nr. 120 e successivamente dal D.L. 31 maggio 2021 n. 77 convertito con modificazioni nella legge 108/2021 il quale prevede che le stazioni appaltanti, fino al 30.06.2023, possono affidare i lavori di importo superiore a 150.000,00 euro e inferiore a 1.000.000,00 di euro, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

Considerato che, considerato l'importo stimato per l'esecuzione dei lavori, pari ad € 610.650,00, dei quali € 600.000,00 oltre IVA per lavori ed €10.650,00 oltre IVA per oneri della sicurezza, è possibile procedere ad affidamento mediante procedura negoziata, senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici in conformità a quanto previsto dall'art. 1, comma 2, lett. b) del d.l. n. 76/2020, convertito in legge 11/09/2020, n. 120 ed ulteriormente modificato dalla L.108/2021 di conversione del D.L. 77/2021;

RICHIAMATA la determinazione Reg. Gen.le n° 437 del 13/06/2023 avente ad oggetto: APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLE GARE D'APPALTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO;

Considerato che:

- in data 13 giugno 2023 la suddetta indagine di mercato per la manifestazione di interesse a partecipare alle gare d'appalto mediante procedura negoziata senza bando, veniva pubblica sulla piattaforma "albi informatizzati e gare telematiche" - accessibile all'indirizzo <https://ramacca.acquistitelematici.it/>, all'Albo on line del Comune di Ramacca, sul sito istituzionale del comune nonché, sul sito del Mit servizi contratti pubblici;
- con determinazione Reg. Gen.le 470 del 23 giugno 2023 venivano nominati i componenti a supporto del Rup per la verifica del possesso dei requisiti delle ditte che hanno partecipato all'avviso pubblico di indagine di mercato per la manifestazione di interesse, giusta determina n°437/2023;
- con determinazione Reg. Gen.le 489 del 29/06/2023 sono stati approvati i verbali delle sedute di verifica del 23-27-28 giugno 2023 di selezione, dell'elenco dei manifestanti di cui all'avviso pubblicato in data 13 giugno 2023, degli operatori economici da invitare alle procedure negoziate senza bando di cui di cui all'art. 63 con le modalità dell'art. 1 comma 2 lettera b) del decreto legge n. 76 del 16 maggio 2020 così come modificato dall'art. 51 comma 1 lettere a) e b) della legge 108/2021, in deroga all'art. 36 comma 2 del dlgs 50/2016 per le procedure avviate entro il 30/06/2023.

Visti i verbali del 23 – 27 e 28 giugno 2023, con la quale sono stati individuati gli operatori economici selezionati attraverso la suddetta manifestazione di interesse sopra richiamata, in ragione della qualificazione prevista per le categorie dei lavori oggetto del presente appalto, ed adottando il principio di rotazione, depositato agli atti e secretato;

RITENUTO:

- che l'intervento di "Demolizione e ricostruzione Plesso Mensa – I.C.S. Ottavio Gravina De Cruyllas" in edificio a energia quasi zero (nZEB) - CUP: F12G19000110006 – CIG: 9899588673 nel Comune di Ramacca, per le motivazioni sopra esposte, può essere affidato, attraverso una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, prevista dall'art. 63 del Codice Appalti e dall'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 11 Settembre 2020 n. 120 così come modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), Legge n. 108 del 2021, con invito di almeno cinque operatori con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D. Lgs. 50/2016, con l'esclusione automatica delle offerte dalla gara secondo quanto previsto dal comma 8 dell'art. 97 del medesimo Codice Appalti, applicando l'art. 1, comma 3, della Legge 120/2020, in quanto i lavori previsti non presentano carattere transfrontaliero;
- che la R.d.O. (Richiesta d'offerta) e l'esecuzione della fornitura sono disciplinate dalla documentazione relativa al Bando Lavori "manutenzione e opere pubbliche" per la quale è stato valutato ricorrere per l'affidamento dei suddetti lavori ad una richiesta di offerta RdO nel MePa della Consip S.p.A.:

📎 Allegato 1 Elenco dei CPV Lavori_Maggio 2023;

- 📄 Allegato A Condizioni generali relative alla esecuzione di lavori Nuovo Codice Appalti;
- 📄 Allegato B_ regole nuovo codice Sistema eProcurement
- 📄 Allegato C Patto d'integrità;
- 📄 Allegato 3 Capitolato tecnico;
- 📄 Capitolato d'oneri MEPA Lavori Nuovo Codice Appalti;

Ritenuto che:

- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida;
- l'Amministrazione si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95, c. 12, d.lgs. 50/2016, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

DATO ATTO che:

- l'esecuzione dei lavori è prevista in n. 270 (duecentosettanta) gg. naturali e consecutivi dalla data del verbale di Consegna Lavori (art. 1.4.2 del CSA);
- l'art. 29 comma 1 lettera a) del D.L. n. 4 del 27/01/2022 convertito nella L. n. 25 del 28/03/2022 che ammette la revisione dei prezzi a norma di legge. Trattandosi di lavori, come disposto dalla lettera b) del citato D.L. n. 4/2022, in deroga all'articolo 106 comma 1, lettera a) quarto periodo del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- il contratto da stipularsi sarà a corpo come definito all'art. 3, comma 1, lett. dddd) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e dell'art. 59, c. 5bis, del medesimo D.Lgs, sulla base dell'elaborato progettuale esecutivo;
- che il progetto in argomento è relativo ad un'opera che presenta carattere unitario, con tutte le lavorazioni strettamente correlate e non suscettibili di parcellizzazione e pertanto il progetto non può essere realizzato in lotti, come previsto dall'articolo 51, comma 1, del D.Lgs. n° 50/2016, in quanto trattasi di lavori da eseguire unitariamente per ottenere il miglioramento energetico dell'edificio scolastico;
- le procedure di gara negoziata senza bando sarà espletata sulla piattaforma telematica Mepa (mercato elettronico della pubblica amministrazione) – www.aquistinretepa.it – bando Lavori di manutenzione e opere pubbliche - Categoria OG1 – **CPV 45214200 - 2 - Lavori di costruzione di edifici scolastici;**

Vista la delibera Anac n° 621 del 20 dicembre 2022 che, in Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, stabilisce per l'anno 2023, i seguenti importi da corrispondere all'autorità stessa, in relazione all'importo di gara:

Importo posto a base di gara	Quota stazioni appaltanti	Quota operatori economici
Uguale o maggiore a € 500.000 e inferiore a € 800.000	€ 410,00	€ 77,00

Richiamato altresì il comma 1, dell'art. 105, del D.Lgs n° 50/2016 che prescrive che i soggetti affidatari di contratti pubblici eseguano in proprio le opere in appalto né che può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto d'appalto né la prevalente esecuzione delle lavorazioni appartenenti alle categorie prevalenti;

Considerato che il presente appalto si compone delle seguenti categorie e importi:

Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria	Importo (€.)	Perc.le (%)	Indicazioni specialiai fini della gara

		(si/no)			Prevalente scorporabile	Subappaltabile
OG1	III	SI	497.008,96	82,834	Prevalente	Si, fino al 49,9%
OS 30	I	SI	102.991,04	17,165	Scorporabile a qualificazione obbligatoria	Si, sino al 100%

Ritenuto pertanto di fissare nel limite del 49,9% la quota subappaltabile della categoria prevalente e del 100% delle categorie scorporabili;

PRESO ATTO che al fine di avviare la procedura di affidamento dei lavori si rende necessaria l'adozione di apposita determina a contrarre così come previsto dall'art. 192 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.;

RICHIAMATI:

- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 49 del DL 77/2021, convertito dalla legge 108/2021, nel quale, a partire dal 01.11.2021, le stazioni appaltanti dovranno indicare nei documenti di gara le prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto da eseguire a cura dell'aggiudicatario;

DATO ATTO che:

- il fine che il contratto intende perseguire è l'Affidamento dei Lavori di "Demolizione e ricostruzione Plesso Mensa – I.C.S. Ottavio Gravina De Cruyllas" in edificio a energia quasi zero (nZEB) Viale della Libertà, progetto finanziato dal Dipartimento Regionale Dell'Istruzione e della Formazione Professionale giusto DDG N° 1462/ISTR del 29/07/2021 – Fondi PAC Salvaguardia 2007/2013 Obiettivo Operativo 2.1.2 SAL "Interventi di efficientamento energetico degli edifici scolastici, sul capitolo di spesa 772426 del bilancio della regione per l'esercizio finanziario 2021 – 2022 – 2023 per €.737.865,47 ed in parte con i fondi con contributo GSE (Gestore dei servizi energetici) Conto termico 2.0, di cui al decreto Interministeriale MISE del 16/02/2016, per €. 133.568,75;
- il contratto verrà stipulato secondo le modalità stabilite nelle forme disposte dall'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016;
- le clausole contrattuali sono quelle precisate nel relativo Bando del Mercato elettronico;
- la scelta del contraente viene effettuata mediante Procedura negoziata ex art.1 comma 2 lett. b) L. n. 120/20 modificato dall'art. 51, d.l. n. 77 del 2021, convertito in legge n. 108/2021 e successiva L. 23.12.2021 n°238;
- che il criterio di valutazione dell'offerta sarà quello del prezzo più basso di cui all'art. 36 c. 9bis del D.Lgs. n. 50/2016, con l'esclusione automatica delle offerte dalla gara secondo quanto previsto dal comma 8 dell'art. 97 del medesimo Codice Appalti, applicando l'art. 1, comma 3, della Legge 120/2020;

VISTA la Legge n. 136 del 10.08.2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", ed in particolare l'art. 3 che disciplina la tracciabilità dei flussi finanziari, ponendo a carico dei soggetti affidatari di lavori, servizi o forniture pubblici l'obbligo della registrazione di tutte le movimentazione finanziarie relative ad una determinata commessa su conti correnti bancari o postali e l'obbligo di effettuare i pagamenti di importo superiore ad € 1.500,00 attraverso bonifico che dovrà obbligatoriamente riportare il codice CIG attribuito alla commessa;

VISTO il D. Lgs 36/2023 "nuovo codice degli appalti pubblici", entrato in vigore in data 01.04.2023 ma le sue disposizioni saranno efficaci a partire dal 01.07.2023;

PRESO ATTO che per l'appalto di cui trattasi sono stati acquisiti:

- codice unico generato è CUP: **F12G19000110006**
- *codice CIG generato per la gara è: 9899588673*

VISTI il D.lgs. n. 50/2016 (Codice dei Contratti) e ss.mm.ii., la L.R. n. 8/2016 di recepimento del Codice dei Contratti, la L.R. 12/2011 per la parte che rimane compatibile a seguito dell'entrata in vigore del D.lgs. n. 50/2016;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»", nelle parti ancora in vigore nel periodo transitorio fino all'emanazione delle linee-guida ANAC e dei decreti del MIT attuativi del D.lgs. 50 del 2016;

VISTA la L.R. n. 8 del 17/05/2016, e in particolare l'art. 24 "Modifiche alla legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 per effetto dell'entrata in vigore del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50";

VISTO il D.lgs. n. 56 del 19/04/2017 "Disposizioni integrative e correttive al D.lgs. n. 50/2016";

VISTA la L. 14 giugno 2019 n.55, di conversione, con modificazioni, del D.L. 18 aprile 2019 n. 32;

VISTO il Decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120.

VISTA la Legge n. 108 del 29 luglio 2021 di conversione con modificazioni del Decreto-legge n. 77 del 31 maggio 2021, inerente Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;

VISTA la Legge n°136/2010, specie l'art.3;

VISTO il D.lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.A. n.17/Gab del 29/06/2022 dell'Assessorato per le Infrastrutture e per la Mobilità di adozione del prezzario unico regionale per i lavori pubblici aggiornato ai sensi del comma 2 dell'art. 26 del D.L. n.50 del 17/05/2022;

VISTO il D.A. n. 4 /Gab. del 20 gennaio 2023 dell'Assessore Regionale alle Infrastrutture e Mobilità con il quale si aggiorna al 31 dicembre 2023 la validità del Prezzario unico regionale adottato con Decreto n. 17/Gab. del 29/06/2022;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 7/08/1990 n. 241 e s.m.i. come aggiunto dall'art. 1 comma 41 della Legge n. 190 del 06/11/2012 per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento e per chi lo adotta;

DARE ATTO che sulla proposta della presente determinazione il responsabile del servizio interessato, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa come previsto dall'art. 147 del D. Lgs n. 267/2000;

DATO ATTO che la presente verrà sottoposta al responsabile del servizio finanziario, ai fini dell'acquisizione del parere in ordine alla contabilità contabile come previsto dall'art. 147 bis del D. lgs. 267/2000;

Dare atto che la somma finanziata per la realizzazione dei lavori di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE PLESSO MENSA - I.C.S. - OTTAVIO GRAVINA DE CRUYLLAS -, VIALE LIBERTA', 24.", di €. 871.434,22 trova allocazione in entrata al CAP 40200.01.0605 nel bilancio di previsione 2022/2024 approvato con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 18/10/2022 con dal quale si evince l'allocazione in entrata al Capitolo 40200.01.0605, e in USCITA come segue:

- **MISSIONE 04 – PROGRAMMA 02 – TITOLO 2 - MACROAGGR. 02 – CODICE CAPITOLO 3088 – DENOMINAZIONE – Lavori di demolizione e ricostruzione Mensa scolastica dell'ICS "Ottavio Gravina De Cruyllas";**

VISTO l'art. 107 del T.U. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti locali", in base al quale sono attribuiti ai Dirigenti tutti gli atti d'impegno;

VISTI:

- il D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii.;
- Norme Tecniche di Settore;
- Il D.P.R. 6 giugno 2021, n. 380 e ss.mm.ii.
- Il D.lgs. n. 222 del 2016;
- Le linee guida ANAC;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale per la disciplina dei Contratti;
- il Regolamento anticorruzione vigente nell'Ente;
- l'Ordinamento Amministrativo degli EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;
- la delibera di G.M. n°31 del 05/04/2019 "Codice comportamento dei dipendenti);

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 del 18/10/2022 con la quale è stato approvato il Documento unico di Programmazione per il periodo 2022/2024;
- il piano triennale dei lavori pubblici 2022/2024 di questo Ente approvato con delibera consiliare n° 17 del 27 aprile 2022 e la variazione al programma triennale dei lavori pubblici approvato con delibera consiliare n° 32 del 16/09/2022 all'interno del quale sono inseriti gli interventi previsti con decreto 1462/ISTR. del 29/07/2021;
- la delibera di G.M. n. 43 del 24 maggio 2023 con la quale si è approvato il programma triennale delle opere pubbliche 2023-2025 da ratificare al consiglio comunale;
- il (PTPCT) 2022-2024 approvato con delibera di G.M. n°45 del 29/04/2022;

VISTA la L. 241/1990 che stabilisce che: "L'attività amministrativa persegue i fini determinati dalla legge ed è retta da criteri di economicità, di efficacia, di pubblicità e di trasparenza".

VISTA la determinazione Sindacale n.8 del 05/06/2023 di attribuzione delle funzioni dirigenziali ex art. 107 del D.lgs 267/2000 all'Ing. Salvatore Consoli per l'Area Gestione Territorio (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

PROPONE

Per la motivazione in premessa richiamate;

- 1) DI DARE ATTO** che il progetto esecutivo dell'opera "**Demolizione e ricostruzione Plesso Mensa – I.C.S. Ottavio Gravina De Cruyllas**" in edificio a energia quasi zero (nZEB) è stato approvato con delibera di giunta municipale n° 60 del 16 giugno 2023, è composto degli elaborati riportati in premessa e prevede opere così individuate:

Categoria	Clas-sifica	Qualific-azione obbliga-toria (si/no)	Importo (€.)	Perc.le (%)	Indicazioni specialiai fini della gara	
					Prevalenteo scorporabile	Subappaltabile
OG1	III	SI	497.008,96	82,834	Prevalente	Si, fino al 49,99%
OS 30	I	SI	102.991,04	17,165	Scorporabile a qualificazione obbligatoria	Si, sino al 100%

- 2) Di approvare** la seguente documentazione di gara, di seguito elencata:

- Lettera di invito/Disciplinare di gara;
- Progetto, scaricabile al seguente link;
- Modello A "domanda di partecipazione";
- Modello B "Dichiarazioni integrative alla domanda di partecipazione";
- Modello C "Dichiarazione Impresa Ausiliaria in caso di avalimento";
- Modello D "DUGE";
- Modello E "Dichiarazione di avvenuto sopralluogo";
- Modello F "Dichiarazione integrativa dgue"
- Modello G "Dichiarazione oneri aziendali e costo manodopera";
- Modello H "Dichiarazione protocollo di legalità"

- 3) Di avviare** ai sensi dell'art. 36 c. 6 del D.lgs 50/2016, la procedura negoziata RDO sul mercato della pubblica amministrazione I MEPA, abilitati sul MEPA nella sezione bandi lavori di manutenzione e opere pubbliche Cat. OG1, ovvero ai sensi del combinato disposto di cui agli art. 36 c. 6 e art. 40 del D.lgs 50/2016, per l'affidamento dei lavori di "**Demolizione e ricostruzione Plesso Mensa – I.C.S. Ottavio Gravina De Cruyllas**" in edificio a energia quasi zero (nZEB) - CUP: F12G19000110006 – CIG: 9899588673,

- 4) Di stabilire** che l'appalto verrà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo a base di gara, con il meccanismo dell'esclusione automatica delle offerte di cui all'art. 97, comma 8 del Codice;

- 5) Di fissare** nel limite del 49,99% la quota subappaltabile della categoria prevalente e del 100% delle categorie scorporabili;

- 6) Di dare atto:**

- che la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L 76/2020 convertito in Legge 120/2020, verrà espletata con n. 7 operatori economici per i lavori pubblici, selezionati con verbale redatto in data 28 giugno 2023;
- che le clausole essenziali sono contenute nello Schema di Contratto per l'appalto dei lavori facente parte del progetto esecutivo;
- che, il relativo contratto d'appalto sarà stipulato "a corpo" come definito all'art. 3, comma 1, lett. dddd) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e dell'art. 59, c. 5bis, del medesimo D.Lgs, sulla base dell'elaborato progettuale esecutivo;
- che, ai sensi della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto, con l'affidamento il professionista affidatario assumerà l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto si riportano il Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico per ciascun progetto ed il Codice Identificativo Gara CIG: 9899588673;
- che all'onere derivante per la realizzazione degli interventi trova copertura con finanziamento da parte del Dipartimento Regionale Dell'Istruzione e della Formazione Professionale giusto DDG N° 1462/ISTR del 29/07/2021 – Fondi PAC Salvaguardia 2007/2013 Obiettivo Operativo 2.1.2 SAL "Interventi di efficientamento energetico degli edifici scolastici, sul capitolo di spesa 772426 del bilancio della regione per l'esercizio finanziario 2021 – 2022 – 2023 per €.737.865,47 ed in parte con i fondi con contributo GSE (Gestore dei servizi energetici) Conto termico 2.0, di cui al decreto Interministeriale MISE del 16/02/2016, per €. 133.568,75;
- che il RUP è il geom. Angelo Maria Antonio Lanzafame, giusta determina Reg. Gen.le n° 616 del 23/09/2021 e, con la medesima determinazione il RUP eserciterà oltre alle proprie funzioni anche i compiti e le funzioni di Responsabile esterno delle operazioni ai fini ai fini dell'alimentazione dei dati gestionali e di monitoraggio del sistema "Caronte" (REO);
- che la somma finanziata per la realizzazione dei lavori di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE PLESSO MENSA - I.C.S. - OTTAVIO GRAVINA DE CRUYLLAS -, VIALE LIBERTA', 24.", di €. 871.434,22 trova allocazione in entrata al CAP 40200.01.0605 nel bilancio di previsione 2022/2024 approvato con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 18/10/2022 con dal quale si evince l'allocazione in entrata al Capitolo 40200.01.0605, e in USCITA come segue:
- MISSIONE 04 – PROGRAMMA 02 – TITOLO 2 - MACROAGGR. 02 – CODICE CAPITOLO 3088 – DENOMINAZIONE – Lavori di demolizione e ricostruzione Mensa scolastica dell'ICS "Ottavio Gravina De Cruyllas";
- che è stata presentata la richiesta di prenotazione degli incentivi per la produzione di energia termica da fonti rinnovabili ed interventi di efficienza energetica di piccola dimensione – Codice identificativo richiesta n.: CT00714680;

7) di dare atto, ancora, che:

- si assolve agli obblighi previsti dall'Art. 23 del D.Lgs. 33/2013 e all'Art. 29 del D.Lgs. 50/2016 mediante la pubblicazione sul sito web istituzionale dell'Ente, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Provvedimenti, di tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto.
- il Codice Identificativo di Gara (CIG) attribuito dall'ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione, già Autorità per la vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Forniture e Servizi) per la presente procedura tramite RDO sul MEPA di Consip è il seguente: CIG: 9899588673;
- l'aggiudicazione del servizio in oggetto avverrà secondo le prescrizioni del D.Lgs. 50/2016 e secondo le regole del sistema per l'E-Procurement sul portale MePA di Consip S.P.A.
- il contratto sarà formalizzato con l'O.E. aggiudicatario nel rispetto delle disposizioni dell'art. 32, comma 10 lett. b) e comma 14, del Codice dei contratti pubblici, generato automaticamente dalla piattaforma stessa e non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 gg. per la stipula del contratto.
- l'assegnazione di cui al presente atto sarà sottoposta alla normativa della Legge n. 136 del 13/08/2010, artt. 3 e 6 e successive modifiche e integrazioni e lo scrivente ufficio è responsabile sia delle informazioni ai fornitori relativamente ai conti correnti dedicati che all'assunzione dei codici identificativi di gara e si impegna a riportarlo sui documenti di spesa in fase di liquidazione.
- si ottempera a quanto disposto dall'Art. 25 del D.L. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica a partire dal 31 marzo 2015.

8) DI DARE ATTO, altresì che l'informativa sul trattamento dei dati personali, di cui Regolamento UE 2016/679 è visionabile sul portale del Comune di Ramacca al seguente indirizzo: <https://www.comune.ramacca.ct.it/privacy/privacy.aspx>

- 9) **DATO ATTO infine** che ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 7/08/1990 n. 241 e s.m.i. come aggiunto dall'art. 1 comma 41 della Legge n. 190 del 06/11/2012 per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento e per chi lo adotta;
- 10) **DI ASSolvere l'obbligo** di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (D. Lgs. n° 33/2013) consultabile on-line attraverso il seguente sito Istituzionale dell'Ente all'indirizzo:
https://www.comune.ramacca.ct.it/il_comune/atti_amministrativi.aspx.
- 11) **DI DEMANDARE** al RUP l'espletamento di tutte le incombenze di competenza a seguito di quanto deliberato con il presente atto;
- 12) **DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 12, c.2 della L.R. 44/91 stante l'imminenza della scadenza per la partecipazione all'Avviso.

Il Responsabile del Procedimento f.to: Geom. Angelo Lanzafame

Ramacca, 29/06/2023

Il Responsabile dell'Area
CONSOLI SALVATORE / InfoCamere S.C.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale



Comune di Ramacca

Città Metropolitana di Catania

Attestazione di Pubblicazione
Determinazione Registro Generale n° 496 del 29/06/2023
Determinazione n° 279 del 29/06/2023
4 AREA - GESTIONE DEL TERRITORIO

OGGETTO: D.D.G. 1462/ISTR. DEL 29.07.2021 FINANZIAMENTI A VALERE SULLE RISORSE PAC SALVAGUARDIA 2207/2013 OBIETTIVO OPERATIVO 2.1.2 SAL “INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI” – DETERMINA A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE PLESSO MENSA – I.C.S. - OTTAVIO GRAVINA DE CRUYLLAS” IN EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO (NZEB)”, AI SENSI EX ART.1 COMMA2 LETT.B) LEGGE 11 SETTEMBRE 2020, N°120, MODIFICATO DALL’ART.51, COMMA 1 LETT. A), SUB.2.2), DECRETO –LEGGE N°77 DEL 2021 CONVERTITO IN LEGGE N°108/2021. CUP: F12G19000110006 - CIG:9899588673

che la suddetta determinazione è stata pubblicata all’Albo Pretorio Online dal 29/06/2023 e vi resterà per 15 gg consecutivi.

Ramacca, 29/06/2023

Il Responsabile della Pubblicazione
PAGLIA PIETRO / ArubaPEC S.p.A.