



COMUNE DI RAMACCA

Città Metropolitana di Catania

VI^a Area Gestione Territorio

Verbale di apertura delle buste elettroniche contenenti la documentazione amministrativa relativa alla procedura negoziata mediante RDO su MEPA n. 3625940 del 30 giugno 2023 per i lavori di "Demolizione e ricostruzione Plesso Mensa – I.C.S. Ottavio Gravina De Cruyllas" in edificio a energia quasi zero (nZEB)"

Codice CUP: F12G19000110006- Codice GIG: 9899588673- MEPA RDO n. 3625380

Verbale n. 2 PROCEDURA TELEMATICA

L'anno DUEMILAVENTITRE, il giorno 28 del mese novembre, alle ore 09:30 e seguenti, presso l'ufficio del (RUP) Responsabile della II^a U.O della IV^a Area Gestione Territorio sito in Via Terrasini n.35 del Comune di Ramacca, viene RIAPERTA la procedura telematica per la gara relativa all'affidamento dei lavori di "Adeguamento sismico ed efficientamento energetico Plesso Mensa – I.C.S. "OTTAVIO GRAVINA DE CRUYLLAS"

PREMESSO CHE:

- Con delibera di giunta municipale n°60 del 16 giugno 2023 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera "Demolizione e ricostruzione Plesso Mensa – I.C.S. Ottavio Gravina De Cruyllas" in edificio a energia quasi zero (nZEB) - CUP: F12G19000110006, dell'importo complessivo di €.871.434,22 di cui per lavori €.600.000,00, per oneri della sicurezza €.10.650,00 (non soggetti a ribasso) ed €. 260.784,22 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- Con determinazione del Responsabile della IV^a Area Gestione Territorio n° 437 del 13 giugno 2023 con la quale è stata autorizzata la pubblicazione sull'albo pretorio del Comune, sul sito internet comunale nonché, sul sito del Mit servizi contratti pubblici e sulla piattaforma "albi informatizzati e gare telematiche" all'indirizzo <https://ramacca.acquistitelematici.it/>, l'avviso pubblico finalizzato all'indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare alle future procedure di affidamento dei lavori per importi a base d'asta compresi da €. 150.000,00 ed inferiore a €. 1.000.000,00 e compresi tra €. 1.000.000,00 ed inferiore alla soglia di cui all'art. 35, comma 1 – lett. a e b) del D.lgs. n. 50/2016 - (art. 1 comma 2 lett. a e b) della Legge di conversione n. 120/2020 e l'art. 36 comma 7 del D.lgs. 50/2016 s.m.i.), per le categorie OG1, OS3, OS28 e OS30 nonché il relativo modello A) di domanda di manifestazione di interesse;
- In data 13 giugno 2023 veniva pubblicata la manifestazione di interesse con scadenza entro le ore 23:58 del 19/06/2023;
- Alla prevista scadenza del 19/06/2023, sono pervenute, sulla piattaforma web ramacca.acquistitelematici.it, n° 121 domande di manifestazioni di interesse in forma singola e/o associata, per i quali è stata necessaria la verifica dei requisiti richiesti al fine di procedere, per come previsto dalla manifestazione di interesse, alla selezione degli operatori da invitare alla procedura negoziata per all' Affidamento ai sensi dell'art. 36 d. lgs 50/2016 – così come modificato dal d.l. 76/2020 – misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale (q.u. n. 178 del 16/07/2020).
- L'art. 6, soggetti ammessi alla procedura e requisiti, della manifestazione prevedeva che gli O.E. oltre ai requisiti di cui agli articoli 80, 83 comma 6 del D. Lgs. 50/2016, dell'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs 165/2001, dovevano possedere ulteriori requisiti di seguito elencati:

1. gli operatori economici che eseguono le lavorazioni in OG1 devono possedere obbligatoriamente, l'iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (C.D. WHITE LIST) istituito presso la Prefettura della provincia in cui l'operatore economico ha la propria sede oppure devono aver presentato domanda di iscrizione al predetto elenco (CFR. CIRCOLARE MINISTERO DELL'INTERNO PROT. 25954 DEL 23

MARZO 2016 E DPCM 18 APRILE 2013 COME AGGIORNATO DAL DPCM 24 NOVEMBRE 2016). attraverso la valutazione del curriculum vitae, ovvero delle attività similari svolte;

2. Possesso della certificazione ambientale ISO 14001;

3. Gli operatori economici dovevano essere abilitati al bando MePa – “LAVORI Categoria OG1, seguendo le indicazioni pubblicate all'interno del sito www.acquistinretepa.it e conformemente a quanto disciplinato dalle Regole del Sistema di eProcurement.

- Con determinazione del Responsabile della IV^ Area Gestione Territorio n. 470 del 22/06/2023, l'Ing. Salvatore Consoli ed il Geom. Salvatore Sottosanti, sono stati nominati componenti di supporto al RUP, Geom. Angelo Maria Lanzafame, per procedere alla verifica del possesso dei requisiti delle ditte che hanno partecipato all'avviso pubblico di indagine di mercato per la manifestazione di interesse, giusta determina n.437 del 13/06/2023;
- Con determinazione del Responsabile della IV^ Area Gestione Territorio n° 489 del 29/06/2023, si è proceduto all'approvazione dei verbali di esame richieste di partecipazione ad indagini di mercato, graduatoria e determinazione ditte da invitare, delle sedute del 23 – 27 – 28 giugno 2023, relativamente alla manifestazione di interesse a partecipare alle procedure negoziate senza bando per importi a base d'asta compresi tra €.150.000,00 ed inferiori alla soglia di cui all'art.35, comma 1 – lett. a) del d.lgs. n.50/2016 (art. 1 commi 2 lett. a e b) della Legge di conversione n. 120/2020 e l'art.36 comma 7 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.);
- In esecuzione della Determinazione a contrarre n°496 del 29.06.2023, con la quale si è proceduto ad avviare attraverso una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, prevista dall'art. 63 del Codice Appalti e dall'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 11 Settembre 2020 n. 120 così come modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), Legge n. 108 del 2021, con invito di quindici operatori economici già individuati con verbale di selezione del 28 giugno 2023, applicando il criterio di aggiudicazione il prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D. Lgs. 50/2016, con l'esclusione automatica delle offerte dalla gara secondo quanto previsto dal comma 8 dell'art. 97 del medesimo Codice Appalti, applicando l'art. 1, comma 3, della Legge 120/2020, in quanto i lavori previsti non presentano carattere transfrontaliero;
- Con la medesima determinazione a contrarre n° 496/2023 veniva stabilito di avviare ai sensi dell'art. 36 c. 6 del D.lgs 50/2016, la procedura negoziata RDO sul mercato della pubblica amministrazione I MEPA, abilitati sul MEPA nella sezione bandi lavori di manutenzione e opere pubbliche Cat. OG1, ovvero ai sensi del combinato disposto di cui agli art. 36 c. 6 e art. 40 del D.lgs 50/2016, servizio: CPV-45214200-2 – lavori di costruzione edifici scolastici, per l'affidamento dei lavori di: **“Demolizione e ricostruzione Plesso Mensa – I.C.S. Ottavio Gravina De Cruyllas” in edificio a energia quasi zero (nZEB)” - CUP: F12G19000110006 – CIG: 9899588673** inoltre, veniva approvata la seguente documentazione:
 - Linee Guida per la compilazione del DGUE - prot n 3 del 18 7 16;
 - MOD. A - Domanda di partecipazione;
 - MOD. B - DICHIARAZIONI INTEGRATIVE ALLA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE;
 - MOD. C - Dichiarazione Impresa ausiliaria in caso di avalimento;
 - MOD. D – DGUE;
 - MOD. E - Dichiarazione SOPRALLUOGO;
 - MOD. F – dichiarazione integrativa dgue;
 - MOD. G - Dichiarazione oneri aziendali e costo manodopera;
 - MOD. H -DICHIARAZIONE_PROTOCOLLO_DI_LEGALITA.
- In data 30/06/2023 è stata avviata sulla piattaforma MEPA la RdO n° 3625380, con invito a 8 (otto) operatori economici presenti sulla piattaforma telematica, già individuati con verbale di selezione del 28 giugno 2023, abilitati sul MEPA nella sezione bandi lavori di manutenzione e opere pubbliche Cat. OG1, servizio: CPV- 45214200-2 – lavori di costruzione edifici scolastici;
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 09:00 del 20/07/2023.
- Il giorno 24 luglio 2023 il Rup geom. Angelo Maria Antonio Lanzafame, assistito dai Sigg. geom. Salvatore Sottosanti e il Dott. Ing. Salvatore Consoli dipendenti dell'Ente in qualità di testimone, ha effettuato l'accesso sulla Piattaforma informatica MEPA www.aquistinretepa.it per verificare la

sezione "Buste presentate", dalla quale risulta che le offerte richieste d'offerta (RDO) n° 3625380 per verificare la sezione "Offerte Presentate", dalla quale risulta che le offerte pervenute entro il termine fissato sono le seguenti: pervenute entro il termine fissato sono le seguenti:

Offerte Presentate

Visualizza l'elenco delle offerte presentate per la RdO

3 risultati

#	Denominazione Concorrente	- Forma di Partecipazione	- Numero di Partecipazione	- Lotto	- Data di Presentazione Offerta
1	IMPRESA COLOMBRITA S.R.L.	Singolo operatore economico	781891	Lotto 1	18/07/2023 12:29:10
2	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	Singolo operatore economico	783587	Lotto 1	19/07/2023 09:21:39
3	OLIMPIA COSTRUZIONI SRL	Singolo operatore economico	778322	Lotto 1	19/07/2023 11:14:41

- Successivamente, il seggio ha esaminato la documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, in base all'ordine cronologico di ricezione delle offerte. La documentazione presentata da: IMPRESA COLOMBRITA S.R.L.; FENIX CONSORZIO STABILE SCARL., risultavano in regola e pertanto sono stati ammessi.
- Invece, la documentazione amministrativa presentata da OLIMPIA COSTRUZIONI SRL presentava delle mancanze meglio specificate nel verbale n° 1. Pertanto, il Rup ha proceduto all'attivazione del soccorso istruttorio.
- In data 26 luglio 2023, attraverso la sezione "Comunicazione con i fornitori" del MEPA, veniva attivato il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9 D.lgs. 50/2016, al fine di sanare le carenze relative nel corso dell'esame della documentazione amministrativa.
- Con il verbale n°1 del 24/07/2023 si stabiliva, di sospendere la procedura relativamente alla apertura delle offerte, al fine di richiedere attraverso il sistema FVOE <Fascicolo Virtuale dell'operatore>, i documenti comprovanti i requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico-finanziario per l'affidamento dei contratti pubblici.
- In data 12/09/2023 prot. n°26849, attraverso la sezione "Comunicazione con i fornitori" del MEPA, veniva richiesta ai sensi dell'art.97 del d.lgs. 50/2016 alla Fenix Consorzio Stabile Scarl, di fornire le spiegazioni sull'offerta economica, assegnando il termine di 15 (quindici) giorni per la presentazione.
- In data 28/09/2023 prot. n°26849, attraverso la sezione "Comunicazione con i fornitori" del MEPA, veniva richiesta ai sensi dell'art.97 del d.lgs. 50/2016 a OLIMPIA COSTRUZIONI SRL, di fornire le spiegazioni sull'offerta economica, assegnando il termine di 15 (quindici) giorni per la presentazione.

CONSIDERATO CHE:

- Il Rup, ha provveduto a richiedere attraverso il sistema FVOE <Fascicolo Virtuale dell'Operatore> il nuovo sistema AVCpass dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- Sono stati acquisiti i documenti attraverso FVOE dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il giorno 28/11/2023 il Rup dei lavori in questione, geom Angelo Maria Antonio Lanzafame, alla presenza continua dei sigg. geom. Salvatore Sottosanti e il Dott. Ing. Salvatore Consoli dipendenti dell'Ente in qualità di testimone, si riunisce per esaminare la documentazione amministrativa pervenuta a seguito della procedura del soccorso istruttorio da parte del Rup.

In data 26/07/2023 alle ore 17:34:26, l'offerente OLIMPIA COSTRUZIONI SRL, attraverso la sezione "Comunicazione con i fornitori", in risposta alla comunicazione di soccorso istruttorio, trasmetteva il DGUE compilato nelle sue parti. Il seggio, riesaminata la documentazione presentata risulta in regola pertanto, è stato ammesso.

Non essendo pervenute da parte delle società: Fenix Consorzio Stabile Scarl e OLIMPIA COSTRUZIONI SRL alcuna spiegazione sull'offerta economica, si procede all'esclusione degli stessi, per non aver prodotto entro i termini la documentazione richiesta.

Tenuto conto che sono stati acquisiti i documenti attraverso FVOE dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, i componenti il seggio, hanno esaminato la documentazione pervenuta attraverso FVOE <Fascicolo Virtuale dell'Operatore>, dalla quale nulla si evidenzia sulla inammissibilità degli operatori rimasti in gara.

A questo punto il Rup, prende e dà atto che le offerte pervenute nonché ammesse risultano 1 e pertanto in numero inferiore a 8 ancorché inferiori a cinque, in ossequio a quanto disposto e prescritto dall'art. 1, comma 3 della legge n° 120 del 2020, non si applica l'esclusione automatica di cui all'art. 97, commi 2, comma 2-bis e 2 ter del D.Lgs. 50/2016 in quanto le offerte ammesse sono inferiori a cinque. Pertanto, si procede all'apertura delle buste informatiche "OFFERTE ECONOMICHE" secondo l'ordine assegnato dalla Piattaforma informatica MEPA :

N. partecipazione	Denominazione concorrente	Percentuale di ribasso	Stato aggiudicazione
781891	<u>IMPRESA COLOMBRITA S.R.L.</u>	26.13	AMMESSO

- Di conseguenza, la commissione ha approvato la classifica di gara, rideterminata come segue:

Offrente	n. offerente	sconto	Offerta Economica Art. 1, comma 3 Legge 120/2020
FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	1	31,37000%	411.780,00 € esclusa
OLIMPIA COSTRUZIONI S.R.L.	2	31,34000%	411.960,00 € esclusa
IMPRESA COLOMBRITA S.R.L.	3	26,13000%	443.220,00 € Aggiudicatario

BASE ASTA	600.000,00 €
partecipanti	3,00
PASSAGGIO 1 calcolo 10% partecipanti e arrotondo all'unità	0

VISTI gli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del D.Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO CHE:

- l'aggiudicazione definitiva diviene efficace solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti ai sensi del comma 7 dell'art.32 del D.lgs. 50/2016.
- sono stati acquisiti i documenti comprovanti i requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico-finanziario per l'affidamento dei contratti pubblici attraverso il sistema FVOE <Fascicolo Virtuale dell'Operatore> il nuovo sistema AVCpass dell'Autorità Nazionale Anticorruzione.

Il Rup, viste le risultanze riportate nella suddetta classifica;

PROPONE

l'aggiudicazione definitiva efficace della procedura di negoziazione in esame, in favore dell'Operatore Economico, IMPRESA COLOMBRITA S.R.L. con sede in Sant' Agata Li Battiati (CT), Via Lorenzo Gemmellaro n. 1, Codice Fiscale e Partita IVA 00137980876 e iscrizione nel Registro Imprese della Camera Commercio di Catania (CT) al n° 00137980876 - n. N-rea CT-77447, e-mail iimpresa@nemcolombrita.it - PEC impresa@pec.nemcolombrita.it, sulla base dell'offerta economica n° OE_NG3625380_L1_NP781891 per **l'importo contrattuale di euro 453.870,00 (compreso oneri di sicurezza pari ad €. 10.650,00) oltre IVA 10% pari ad €. 45.387,00, quindi per complessivi euro 499.257,00.**

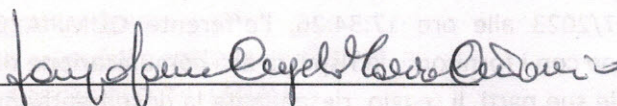
Alle ore 14:30 il Rup dichiara chiusa la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

I componenti:

Il Presidente di Gara / R.U.P.

geom. Angelo Maria Antonio Lanzafame



I Testimoni

geom. Salvatore Sottosanti



Dott. Ing. Salvatore Consoli

