



COMUNE DI RAMACCA
(Città Metropolitana di Catania)
IV AREA GESTIONE TERRITORIO
C.F.82001810876 – P.I. 00689220879- Codice Univoco Ufficio FA6566
P.E.C. Ufficio Protocollo: postmaster@pec.comunediramacca.it

VERBALE PROCEDURA TELEMATICA

" LAVORI DI VALORIZZAZIONE URBANISTICA DELLA VIA ANTONIO SALERNO E VICOLI ADIACENTI, NEL CENTRO STORICO DEL COMUNE DI MINEO " - CIG: A0434FE3E9

SEDUTA del 20/02/2024

Il giorno 01-02-2024 alle ore 10:00 in RAMACCA (CT), presso PIAZZA UMBERTO I, 14, viene esperita la procedura telematica per la gara: "LAVORI DI VALORIZZAZIONE URBANISTICA DELLA VIA ANTONIO SALERNO E VICOLI ADIACENTI, NEL CENTRO STORICO DEL COMUNE DI MINEO".

Il Seggio di gara, della suddetta procedura, è composta dai Signori:

Nome e Cognome	Codice Fiscale
Consoli Salvatore	CNSSVT65H11H168R
Malgioglio Emanuele	MLGMNL67A23H168V

Il Presidente del Seggio di gara è il Sig. Salvatore Sottosanti

Il R.U.P. è il Sig. Salvatore Sottosanti

Si riportano i messaggi istantanei avvenuti in sede di gara con le Ditte partecipanti:

Comunicazione di sistema

L'utente PAM S.R.L. ha effettuato l'accesso. 01-02-2024 10:17:23

Comunicazione di sistema

L'utente PAM S.R.L. ha effettuato l'accesso. 01-02-2024 11:31:51

Comunicazione di sistema

L'utente PAM S.R.L. ha effettuato l'accesso. 01-02-2024 12:17:24



COMUNE DI RAMACCA
(Città Metropolitana di Catania)
IV AREA GESTIONE TERRITORIO
C.F.82001810876 – P.I. 00689220879- Codice Univoco Ufficio FA6566
P.E.C. Ufficio Protocollo: postmaster@pec.comunediramacca.it

Comunicazione di sistema

L'utente DI PIAZZA srl ha effettuato l'accesso. 01-02-2024 05:31:50

Comunicazione di sistema

L'utente DI PIAZZA srl ha effettuato l'accesso. 14-02-2024 08:41:01

Comunicazione di sistema

L'utente DI PIAZZA srl ha effettuato l'accesso. 15-02-2024 10:42:00

Comunicazione di sistema

L'utente DI PIAZZA srl ha effettuato l'accesso. 20-02-2024 10:37:46

Comunicazione di sistema

L'utente PAM S.R.L. ha effettuato l'accesso. 20-02-2024 10:55:32

Funge da Segretario il Sig. Geom. Salvatore Sottosanti

Il Presidente fa presente che:

a seguito della Determinazione n.992 del 27/12/2023, è stata indetta la procedura ad invito dei “LAVORI DI VALORIZZAZIONE URBANISTICA DELLA VIA ANTONIO SALERNO E VICOLI ADIACENTI, NEL CENTRO STORICO DEL COMUNE DI MINEO” ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. d) del D.Lgs. 36/2023, attraverso un sistema di Gara Telematica, a busta chiusa; seguendo il criterio del Minor Prezzo.

L’appalto tiene presente l’elenco dei prezzi unitari posto a base di gara per il ribasso percentuale e che, il termine ultimo per la presentazione dell’offerta è stato fissato alle ore 11:00 del giorno 30-01-2024.

Ditte invitate: Il Presidente fa presente che per la presente procedura sono state invitate a presentare offerta le seguenti ditte:



COMUNE DI RAMACCA
(Città Metropolitana di Catania)
IV AREA GESTIONE TERRITORIO
C.F.82001810876 – P.I. 00689220879- Codice Univoco Ufficio FA6566
P.E.C. Ufficio Protocollo: postmaster@pec.comunediramacca.it

Ditta	PEC	Modalità di selezione
CONSORZIO STABILE APPALTITALIA viale europa 137 95041 Caltagirone (Catania)	consorziostabilescai@pec.impresecatania.it	Manuale
MA.VAN. DI CALLARI CARMELO E ANTONELLO S.N.C. via pola n. 10 93014 Mussomeli (Provincia di Caltanissetta)	mavan@legalmail.it	Manuale
ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L. VIA OLANDA N.54/B 92026 Favara (Agrigento)	essequattro.srl@pec.it	Manuale
POLLARA CASTRENZE SRL contrada santa barbara 90038 Prizzi (Palermo)	pollarasrl@pecsoluzioni.it	Manuale
RI.CO.SRL CORSO FONDACO N. 11/A P.T. 95030 Maniace (Catania)	ricosrl@arubapec.it	Manuale
DI PIAZZA srl VIA PADRE GIROLAMO CARUSO n. 6/D 92022 Agrigento (Agrigento)	dipiazzasrl@pec.it	Manuale
AN.CO s.r.l. Via Col. Castrogiovanni, 50 93014 Mussomeli (Provincia di Caltanissetta)	ancosrl@spimail.it	Manuale
CONSORZIO STABILE TELEGARE VIA E. DE AMICIS N. 24 95041 Caltagirone (Catania)	consorziostabiletelegare@pec.it	Manuale
PAM S.R.L. VIA F.SCO INGRAO, 95 92020 Grotte (Agrigento)	impresapamsrl@pec.it	Manuale
IMPREFER S.R.L. VIA NAZIONALE S.S. 120 C.DA CERRO SN 95015 Linguaglossa (Catania)	imprefer@pec.it	Manuale

I membri del Seggio di gara, tenuto conto anche delle ditte invitate, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Presidente fa presente che:

entro le ore 11:00 del giorno 30-01-2024 sono state ricevute sulla piattaforma web ramacca.acquistitelematici.it n. 2 offerte dalle seguenti Ditte:



COMUNE DI RAMACCA
(Città Metropolitana di Catania)
IV AREA GESTIONE TERRITORIO
C.F.82001810876 – P.I. 00689220879- Codice Univoco Ufficio FA6566
P.E.C. Ufficio Protocollo: postmaster@pec.comunediramacca.it

Ragione Sociale	Partita iva	Data conferma partecipazione	Modalità di partecipazione
PAM S.R.L. VIA F.SCO INGRAO, 95, 92020, Grotte	02440700843	30 gennaio 2024 11:07:22	Forma singola
DI PIAZZA srl VIA PADRE GIROLAMO CARUSO n. 6/D, 92022, Agrigento	02565950843	30 gennaio 2024 18:34:05	Forma singola

Il Presidente prosegue allo sblocco telematico delle Buste Amministrative e, pertanto, alla visualizzazione della documentazione ricevuta:

La busta amministrativa del partecipante PAM S.R.L.

è stata aperta per la prima volta in data 01/02/2024 alle ore 10:03

di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
DGUE		Valido
Domanda di partecipazione e Dichiarazioni	Nell'Allegato A. (Dichiarazione sui requisiti generali e speciali), al punto D. (MISURE DI SELF-CLEANING) ha barrato il periodo "L'operatore economico che il sottoscritto rappresenta, versando in una delle situazioni di cui all'articolo 94 (Cause di esclusione automatica) ad eccezione del comma 6" senza indicare uno dei periodi che seguono, lasciando di fatto in sospeso l'affermazione del primo periodo. Avvalendoci del soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.lgs. 36/2023, in data 06/02/2024, con prot. 3234, attraverso questa piattaforma, sono stati richiesti chiarimenti in merito, assegnando all'O.E. PAM SRL 5(cinque) giorni per la trasmissione degli stessi a pene di esclusione. Trascorsi i termini previsti dal Soccorso istruttorio, non	Valido



COMUNE DI RAMACCA
(Città Metropolitana di Catania)
IV AREA GESTIONE TERRITORIO
C.F.82001810876 – P.I. 00689220879- Codice Univoco Ufficio FA6566
P.E.C. Ufficio Protocollo: postmaster@pec.comunediramacca.it

Documento	Annotazioni	Stato documento
	risulta nessuna comunicazione da parte della PAM SRL. RIAMMESSA IN QUANTO:- La documentazione richiesta con nota n.3234 del 06/02/2024, è stata trasmessa da Codesta PAM SRL, tramite PEC al protocollo generale (postmaster@pec.comunediramacca.it) di questa S.A. in data 06/02/2024, prot. n.3354, e pertanto non visibile dalla piattaforma DigitaPa. PERTANTO essendo la documentazione trasmessa da considerare regolare ed entro i termini prescritti dal soccorso istruttorio, SI RIAMMETTE la ditta PAM s.r.l. alla gara di cui in oggetto. Con la presente si dichiara annullata la precedente nota n.3930 del 14/02/2024.	
Documento di Identità		Valido
Contributo ANAC		Valido
Cauzione - Fidejussione		Valido
Passoe		Valido
DICHIARAZIONE_PROTOCOLLO_DI_LEGALITA		Valido
MODULO TRACCIABILITA flussi finanziari		Valido

La busta amministrativa del partecipante DI PIAZZA srl

è stata aperta per la prima volta in data 01/02/2024 alle ore 17:11

di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
DGUE		Valido
Domanda di partecipazione e Dichiarazioni		Valido
Documento di Identità		Valido
Contributo ANAC		Valido
Cauzione - Fidejussione		Valido



COMUNE DI RAMACCA
(Città Metropolitana di Catania)
IV AREA GESTIONE TERRITORIO
C.F.82001810876 – P.I. 00689220879- Codice Univoco Ufficio FA6566
P.E.C. Ufficio Protocollo: postmaster@pec.comunediramacca.it

Documento	Annotazioni	Stato documento
Passoe		Valido
DICHIARAZIONE_PROTOCOLLO_DI_LEGALITA		Valido
MODULO TRACCIABILITA flussi finanziari		Valido

Le Integrazioni Documentali richieste, relative alle Buste Amministrative, risultano:

Nessuna richiesta di integrazione documentale

Preso atto delle Buste Amministrative pervenute, il Presidente comunica di escludere le seguenti ditte:

NESSUNA

Infine si procede allo sblocco telematico delle Buste Economiche e, pertanto alla visualizzazione della documentazione ricevuta:

L'offerta economica del partecipante PAM S.R.L.

è stata aperta per la prima volta in data 20/02/2024 alle ore 15:16

di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta economica		Valido
Modello F24		Valido

L'offerta economica del partecipante DI PIAZZA srl

è stata aperta per la prima volta in data 20/02/2024 alle ore 15:19

di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta economica		Valido
Modello F24		Valido

Le Integrazioni Documentali richieste, relative alle Buste Economiche, risultano:



COMUNE DI RAMACCA
(Città Metropolitana di Catania)
IV AREA GESTIONE TERRITORIO
C.F.82001810876 – P.I. 00689220879- Codice Univoco Ufficio FA6566
P.E.C. Ufficio Protocollo: postmaster@pec.comunediramacca.it

Nessuna richiesta di integrazione documentale

Preso atto delle Buste Economiche, il Presidente comunica di escludere le seguenti ditte:

NESSUNA

GRADUATORIA

Denominazione ditta	Percentuale ribasso
DI PIAZZA srl	8.01700%
PAM S.R.L.	7.00000%

Preso atto che le offerte valide sono inferiori a 5, si procede all'aggiudicazione al massimo ribasso sulla base d'asta.

Il Presidente constatato che la prima classificata non ha presentato un'offerta che presenta carattere di anomalia, propone l'aggiudicazione dell'appalto **“LAVORI DI VALORIZZAZIONE URBANISTICA DELLA VIA ANTONIO SALERNO E VICOLI ADIACENTI, NEL CENTRO STORICO DEL COMUNE DI MINEO”** alla ditta **DI PIAZZA srl** con sede in VIA PADRE GIROLAMO CARUSO n. 6/D, 92022, Agrigento C.F. e P.I. n. 02565950843 che ha presentato un ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari, depurati della percentuale delle spese relative al costo degli oneri per la sicurezza e dei costi per la manodopera, al netto di IVA pari a 8.0170000000 %.

Durante la fase di aggiudicazione il Presidente ha riportato la seguente annotazione da verbalizzare:
NESSUNA

Il Presidente dispone la trasmissione del presente verbale, controfirmato, al Responsabile dell'area: Area Tecnica per la pronuncia dell'aggiudicazione definitiva dopo le dovute verifiche di legge.

Alle ore 16,00 la seduta è chiusa.

IL PRESIDENTE DI GARA

Salvatore Sottosanti

IL R.U.P.

Salvatore Sottosanti

IL SEGGIO DI GARA

Nome e Cognome	Codice Fiscale
Consoli Salvatore	CNSSVT65H11H168R
Malgioglio Emanuele	MLGMNL67A23H168V

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
Geom. Salvatore Sottosanti